

Německo / Landeshauptarchiv Berlin

Zdroj:

<http://landesarchiv-berlin.de/>

Martin Luchterhandt, Metamorphose eines Baudenkmals. Der lange Weg zum neuen Standort des Landesarchivs Berlin, AZ 85 2003, s. 259-297

Chr. Kruse, Neubau, Adaptation, Passivhaus: neuere deutsche Archivbauten, Atlanti 22 2012, s. 138-139

Sagstetter, AZ 2004, s. 341-342

Tomáš Kalina, Matěj Trepeš, Cestovní zpráva Berlín 2016

Multifunkční - převážně depotní samostatný blok vznikl v letech 2000- 2001 (projekt z roku 1999) přestavbou býv. tovární haly z 60. let 20. stol. vystavěné na nádvoří ještě starší bývalé zbrojní továrny z roku 1906, památkově chráněné, která novější blok ze tří stran těsně obklopuje (nejsou zde žádné depoty a jen prostory pro veřejnost a pracovní archívářů). Ze čtvrté strany směrem do dvora jsou depotní sály obklopeny ve všech podlažích obslužné komunikace a pořádací místnosti, vestavěné až při adaptaci novějšího bloku. Starší tovární budova s fasádou z režných cihel vytváří dvě uliční průčelí celého navenek kompaktního dvoupodlažního multifunkčního objektu. Projektantem byl Büro Müller BBM München, kteří projektovali také nový multifunkční blok Bundesarchivu - Posner Bau v Berlíně-Lichterfelde.

1. Konstrukce DB, celkové rozměry DB, rozměry modulů

- V depotním bloku byla původní ŽB litá skeletová konstrukce adaptované tovární haly doplněna o novou základovou desku na pilotech, která od úrovně terénu nese na nových nosných sloupech v polovině původní výšky haly vloženou nosnou podlahu z prefabrikovaných dílců - únosnost 1000kN/m². Obvodová vyzdívka skeletu a vnitřní příčky mezi depotními sály a mezi nimi a zmíněnou obslužnou komunikací na nádvorní straně haly jsou zhotoveny z vápenopískových na sucho lepených tvárnic (Kalksandsteinen) a bez vnitřních omítek nebo nátěrů - *toto zdivo má velmi dobré tepelně-izolační a hlavně vnitřní vlhkost vzduchu ovlivňující vlastnosti.*
- Široké využití prefabrikovaných dílců a suchého zdění - zkrátilo zásadně dobu vysychání novostavby (v článku uváděných 24 měsíců, korigoval dr. Luchterhandt sdělením, že novostavba vyschla téměř okamžitě).

2. Plášť a střecha DB – vrstvy, tepelná prostupnost, materiály

Vnější obvodové stěny a plášť celého objektu nikde přímo netvoří stěny depotních sálů - kolem depotních sálů jsou ze všech stran administrativní a jiné nedepotní prostory (ze tří stran starší původní továrna - viz popis výše), takže tyto nedepotní prostory působí jako účinné izolační odstínění depotních sálů od vnějšího pláště budovy. *Z toho důvodu se neuvádí popis konstrukce a dimenzování **vnitřních** stěn kolem depotních sálů. Z téhož důvodu se neuvádí ani koeficient prostupnosti tepla obvodového **venkovního** pláště objektu - zjistili jsme pouze, že obvodová zeď z nádvorní strany depotního bloku, kde se nalézají chodby a pořádací místnosti, není vícevrstvá a kromě standardní tepelné izolace zde není vzduchová mezera ani předvěšená fasáda. Ze stejného důvodu nemohou být v obvodových stěnách depotních sálů žádné větrací ani okenní otvory..*

Střecha: je plochá vícevrstevná (ŽB litá původní stropní deska, 15cm termoizolace, dvojitá vrstva PVC hydroizolace). Na střeše se projektovaná zeleň nenalézá a podle jeho mínění by neměla žádný pozitivní efekt na klima v depotech. Z hlediska údržby, snadnějšího odtoku vody a možnosti odvětrávání střešního prostoru považuje však dr. Luchterhandt nízkou sedlovou nebo pultovou střechu za daleko výhodnější.

Pod hydroizolací vestavěná signalizace průniku vody se již opakovaně osvědčila, k opravám folie dochází průběžně.

3. Depotní sály

V cit. článku (s. 285-287) se uvádí celkový počet 23 depotních sálů s celkovou kapacitou 41 000bm , z toho jsou 2 sály vyhrazené pro mapy a plány a druhý pro dokumenty se zvláštním zabezpečením. Kapacitu jednoho sálu jsme však nezjistili, protože Dr. Luchterhandt uváděl v jednání shodně s cit. článkem (s. 267) nepravděpodobných 6000 bm, což se spíše vztahuje k velikosti jednoho požárního úseku - ten by v tom případě zahrnoval několik depotních sálů dohromady , jako je tomu např. v LHA Potsdam.

- *Pro archivního uživatele je velmi poučné, že kvůli jen minimální rezervě ukládacích kapacit, přistoupili zdejší archiváři odvážně a po odborných diskuzích v části depotů, kde se ukládají stále ještě otevřené fondy, k ukládání přejímek přírůstkovým způsobem - bez ohledu na původce a tedy bez rezervačních mezer mezi nimi. Podmínkou je stále aktualizovaný detailní lokační elektronický plán, podle něhož se rozhoduje o nejúspornějším uložení každé přejímky.*
- Projektovaný a realizovaný aklimatizační sál se zvláštním režimem klimatu, který zajišťuje samostatná klimatizační jednotka, se podle sdělení dr. Luchterhandta v praxi vůbec nevyužívá. Přejímky očišťují a odprašují v přejímacím sále, neprovozují ani nepoužívají dezinfekční zařízení.

rozměry, kapacita jednoho sálu

Celková podlahová plocha samotného depotního bloku činí cca 17 000 m², takže průměrná plocha jednoho depotního sálu přesahuje 700m², tedy mírně nad požadavek německých požárních předpisů. Ke kapacitě viz tento bod výše.

únosnost a povrch podlah

Dle sdělení dr. Luchterhandta je v depotech únosnost cca 1000kN/m², což považuje za předimenzovanou pro potřeby kompaktních regálů standardní výšky - považoval by za úspornější na tento parametr dimenzovat stropy pouze v místech regálových kolejnic.

Regály

Všude mobilní regály s perforovanými čelními plechy, nahoře proti stropu nejsou regály opatřeny plnými plechy ale zpevňujícími táhly (vliv na účinnost ventilace a případného požárního zásahu). U dlouhých regálů

Problémy s korozí kolejnic uváděné v cit. článku byly způsobeny zatékáním vody při neuváženém způsobu úklidu depotů do štěrbin vzniklých mezi kolejnicí i s podlahu – je považováno za bagatelní.

Transportní technika (výtahy, vozíky, pásy)

1 nákladní výtah – místo pro 4 europalety

4. Ventilace, vytápění, klimatizace, přirozené větrání

Před prováděcím projektem klimatisačního systému proběhla z iniciativy archivu neobvykle náročná *modelace regulace vnitřního klimatu v depotních sálech* v různých situacích jejich zaplnění archiváliemi, v různých ukládacích obalech, s různou vlhkostí papíru, s různým počtem lidí a různou frekvencí / dobou jejich výskytu v depotních sálech a při různých hodnotách venkov - dr. Luchterhandt naznačil, že to považuje za poněkud zbytečné.

Nejedná se o tzv. úplnou klimatizaci (Vollklimatisation) v depotech ale o tzv. „aktivní přirozenou klimatizaci“ (tak charakterizuje tamní systém v cit. článku Sagstetter). Podle dr. Luchterhandta se jedná pouze o centrální systém nucené (mechanické) ventilace vzduchu (Luftventilation) v depotních sálech s naprosto minimálním přísáváním zvenčí - v praxi vyměňují *pouze 0,1objemu sálu /1hod* - ale jen tehdy, když je venkovní klima zcela optimální nepřetržitě měřením venkovního klimatu řídicím systémem). Přiváděný vzduch se proto na vstupu do depotů po filtraci pouze podle potřeby přehřívá, vůbec se ale nechladí a ani se jeho vlhkost nekoriguje. Nepřisávaný vzduch v depotních sálech se může pouze mírně ohřívát, nikdy se zde ale nechladí ani se nevysušuje.

Takovouto minimalizaci regulace vnitřního klimatu je umožněna kromě stavebních opatření (viz bod 2) projektovanými a v praxi skutečně dosahovanými parametry: 15-21 C, 50-60% RV při max. obsahu vody ve vnitřním vzduchu v depotech: 5,3-9,3 g vody /1 kg vzduchu. Lze v tomto případě hovořit o sezonní regulaci depotního klimatu, protože v letních měsících tolerují v rámci uvedeného rozpětí horní hranici v podstřešním podlaží mezi 21 C a 24 C (!), zatímco v zimním období bez problémů udrží, dosahují 15-18 C. Při uvedených nejvyšších teplotách nepozorují nějaké poškození novodobého papíru, podstatné dle dr. Luchterhandta je ale zajistit, aby změny klimatických parametrů probíhaly velmi pozvolna, maximálně 1C/24hod. v daném rozmezí.

- Nepočítají zde vůbec s možností náhradního - průvanového nebo mechanického větrání depotů v případě dlouhodobých výpadků energie, nemají k tomu účelu k dispozici ani žádné vlastní zdroje energie (dieselagregát by k tomu účelu stejně nedostačoval).

6. Bezpečnost a požární ochrana, evidence osob

Celý objekt není vybaven centrálním hasebním zařízením (zentrale Löschanlage) – pouze na chodbách kolem depotních sálů jsou požární hydranty a u vstupních dveří do sálů a také přímo v sálech ruční vodní hasicí přístroje.

1 požární úsek - 1 depotní sál, v každém minimálně 2 jonizační hlavice, které reagují na teplotu i kouř. Neobvyklá a zřejmě se osvědčující (minimalizace falešných poplachů) je zdvojená funkce signalizace požáru - až když obě dvě čidla v jednom sále hlásí poplach současně, nastávají automaticky další poplachové činnosti.

Odkouření depotů se děje pomocí hlavního ventilačního systému, který vypouští kouř obráceným chodem ventilátorů směrem ven. (Odkouření tedy nezajišťuje samostatný k tomu určený ventilační systém, jak je tomu často u jiných archivních budov.) *Pro zvýšení účinku ventilátorů se při odkouření 2. NP depotů automaticky otevrou prosklené kupole (světlíky) na ploché střeše, s jejich použitím jako náhradního prostředku k průvanovému větrání se však nepředpokládá. Pokud by došlo při potvrzeném požárním poplachu k výpadku proudu, otevrou se světlíky automaticky odpálením speciálních rozbušek.*

7. Zkušenosti z provozu – pozitivní/negativní

Zatím nejsou instalovány žádné vlastní zdroje energie - solární panely, tepelná čerpadla.



Německo / LA Potsdam (Brandenburgisches Landeshauptarchiv)

Zdroj:

- <https://blha.brandenburg.de/index.php/das-archiv/geschichte/>
- Brandenburgisches Landesarchiv Potsdam, Auflösung auf Zukunft, Potsdam 2016 (informační brožura)

Přestavba z let 2010-2012 původně účelové budovy výzkumného ústavu, otevřena veřejnosti roku 2016. Multifunkční kompaktní čtyřpodlažní budova obdélníkového půdorysu cca 120x40 m, vertikálně rozdělená na 3 stavebně na sebe těsně navazující bloky, každý s půdorysem cca 40x40 m:

A. uprostřed v celé výšce vstupní hala s badatelnou a s knihovnou na ochozu, v zadní polovině tohoto bloku depot s čtyřpodlažní regálovou konstrukcí. V přízemí se nalézá přejímací sál bez nákladní rampy.

B. po stranách identické depotní bloky s depoty v 1-3. NP, ve 4. NP jsou pouze pracovny a dílny. Navíc jsou na každém podlaží na obou koncích obou přístupových chodeb kromě schodiště a výtahu také po jedné větší pořádací místnosti. Přejímací sál. (viz půdorys). Komplexní řídicí a kontrolní systém budovy.

1. Konstrukce DB, celkové rozměry DB, rozměry modulů

Původní ŽB stěnová konstrukce doplněna zesílením nosných podlah v obou depotních bočních blocích protažením nosných ocelových nosníků usazených na patkách dodatečně vestavěných sloupů při obvodových zdech a uprostřed. Uvnitř depotních sálů zůstávají původní nosné sloupy s příliš hustým modulem 5,5 m x 5,5 m, dosažená únosnost podlah v místech zesílení: na 1000 kN/m². Ve středním bloku za vstupní halou čtyřpodlažní ocelová regálová konstrukce pro kompaktní regály na zesílené základové desce.

Při dostavbě hojně užití prefabrikátů a zdění vnitřních příček na sucho.

Moduly nosných sloupů v DB: 5,5 x 5,5m jsou dány původním účelem objektu; zabraňují optimálnímu rozmístění regálů.

2. Plášť a střecha DB – vrstvy, tepelná prostupnost, materiály

- A. **Původní obvodový plášť nesměl být přepracován – proto pouze nosná litá ŽB stěna + minerální vata (20cm) + venkovní vápenocementová omítka, zevnitř pohledový beton s bílým eko nátěrem (zabraňuje odírání prachu ze stěn.**

Proto v plášti není vzduchová mezera a ani není předvěšená fasáda, takže nedochází k přirozenému ochlazování pláště. Dr. Glauert to považuje za určitou slabinu objektu - jako důsledek adaptace původního objektu. Přesto však je koeficient tepelné prostupnosti obvodových stěn depotních bloků velmi příznivý: 0,27kW/m².

Vnitřní stěny oddělující depoty od nedepotních prostor jsou ale mimořádně tepelně odizolovány – všude vápenocementové nebo lité stěny opatřeny 10 cm silnou izolací – dle informace to velmi usnadňuje a zlevňuje regulaci klimatu v depotních a nedepotních prostorech.

Původní přes všechna podlaží na výšku se táhnoucí okenní otvory jsou zčásti napevno zakryté tepelně izolovanými deskami, v úrovni depotních sálů jsou do těchto otvorů instalované tepelně izolované neprůhledné lamely, které se mohou vyklopením otvírat a tak teoreticky umožnit křížové provětrávání depotů průvanem. S tím se ale v běžné praxi vůbec nepočítá – automatické otevření lamel se předpokládá pouze při odkouření sálu po požáru. (viz níže bod 6, viz příl. 3C1)

- B. **Ponechána zůstala původní plochá střecha opatřená kvůli prohřívání světlou folií, většinou pokrytou na geotextilii položeným světlým kamenivem, bez půdního meziprostoru. Původně předpokládaná výhodnější sedlová střecha nebyla povolena. Žádná zelená plocha se na střechě nenachází (rádi se tomu zřejmě vyhnuli). Přehřívání nejvyšších depotních podlaží naprosto zabraňuje v úvodu zmíněné neobvyklé umístění kanceláří a jiných pracoven do nejvyššího, 4.NP v obou postranních blocích. (Nevýhody tohoto řešení viz níže bod 3.)**

Dle informace stávající svody dešťové vody uvnitř budovy se při přívalech zahrnují v přízemí – mohou být rizikové, lepší je vést svody venkem po fasádě. Všechny vnitřní svody včetně kanalizačních jsou dodatečně zakryty v pouzdrech z nerezových plechů a monitorovány systémem čidel pro případ úniku vody – vše vyhodnocuje komplexní řídicí systém budovy. (Srv. Příl. 3C2)

3. Depotní sály

Celkem 36 sálů v 1.-3. NP obou krajních bloků (v každém podlaží po 4 sálech v jednom bloku, vstup do nich z hlavní chodby oddělující depoty od středního bloku, zde též výtah a po dvou pořádacích místnostech na jejich koncích. V zadní polovině prostředního bloku je vestavěna čtyřpodlažní regálová konstrukce, která vyplňuje jeden stavebně i požárně samostatný sál. Celková kapacita 69 000 bm včetně knihovny. Rezerva na cca 15 let. Uložení 300 000 map a plánů zčásti ve speciálních kompaktních regálech, část v pevných mapových skříních.

Rozměry, kapacita jednoho sálu: cca 300-500 m², ale pokud není signalizován požární poplach, jsou propojené stále otevřenými dveřmi jako 1 velký depotní sál cca 1200 m² (společná ventilace). Vstupy do tohoto velkého sálu v každém podlaží z chodeb po obou stranách středního bloku, na druhé straně sálu únikové schodiště.

Otevírání vstupních dveří do depotů zajišťují elektromotory na dálkový signál z čipové karty přijíždějícího manipulanta s vozíkem nebo pro odborného pracovníka. Dveře se po projetí zase po krátkém intervalu automaticky zavřou. Neplatí to však o dveřích mezi sály na jednom podlaží jednoho bloku – ty zůstávají stále otevřené a **zavírají se automaticky při signalizaci požáru** (nejsou uzamykatelné).

Únosnost a povrch podlah: po úpravě podlah 1000 kN/m², na podlahách epoxidový nátěr – vysoká odolnost, rozlišení depotních podlaží barvami stěn, regálů i podlah

Osvětlení v depotech: úspornými trubicemi (ledky), rozsvěcí se automaticky v příslušné hlavní chodbě. Mezi regály si rozsvítí pracovník sám nejbližším vypínačem, kde potřebuje. Všechny centrální vypínače jsou zvenčí u přístupu k sálům.

Všude kompaktní regály – 69 000 bm regálů (rezerva) + speciální regály viz bod 3. Část z této kapacity se nachází na čtyřpodlažní konstrukci ve středním bloku.

Transportní technika (výtahy, vozíky, pásy): V archivních budovách ojedinělý mechanizovaný systém přepravy archiválií z depotů do badatelný (120 m dlouhá dráha se 13 stanicemi – přeprava v přepravních boxech (uzavíratelných) ve 4 podlažích. Dle informace se při velkých vzdálenostech mezi depoty a badatelnou vyplácí, ale je mimořádně nákladné jak pořízení systému, tak jeho nutný pravidelný servis. Obdobný systém má StA v Duisburgu. (Spíše nedoporučeno srv. Příl. 3C3)

4. Ventilace, vytápění, klimatizace, přirozené větrání

Regulace klimatu v celém objektu probíhá v rámci mimořádně komplexního řídicího systému budovy.

Projektované a skutečně v praxi udržované parametry v běžných depotech: 16-21 °C, 35-55 % RV, zajišťuje spolehlivě **systém úplné klimatizace - v každém podlaží dvě autonomní stroje umožňují velmi přesně regulovat - podle potřeby odlišně v každé polovině podlaží (tj. pro 4 sály v jednom podlaží každého depotního bloku.** (Celkem tedy pro depotní sály 12 klimatizačních jednotek v obou depotních blocích a jedna nebo dvě jednotky pro depotní halu s regálovou konstrukcí v prostředním bloku. Tato klimatizace ohřívá, chladí, odvlhčuje a teoreticky i zvlhčuje jak vzduch přisávaný zvenčí (v minimální míře – pouze 0,2 objemu sálu/1 hod, a jen při příznivých venkovních podmínkách, např. v létě v noci atd.), tak i vzduch nacházející se v depotech.

Kromě depotů je úplná klimatizace se samostatnými klimatizačními jednotkami také v prostorách určených pro veřejnost, nikde ale v běžných pracovních. Vstupní hala s plně proskleným čelem se sluncem výrazně prohřívá (orientována na jih) – intenzitu osvětlení zde automaticky reguluje komplexním řídicím systémem ovládané natáčení, popř. úplné zavírání vertikálních lamelových žaluzií. Dle sdělení bylo chybou, že se nepodařilo prosadit využití tepla této a dalších nedepotních prostor rekuperací pro vyhřívání vzduchu v depotech.

Náhradní řešení ventilace depotu se vůbec nepředpokládá: náhradní dieselový agregát není vůbec na tento úkol dimenzován, s otevřením lamelových okenních otvorů v depotech a tak s průvanovým větráním depotních sálů nelze podle názoru dr. Glauerta počítat kvůli příliš velkým

vzdálenostem protilehlých stěn depotních sálů při otevření jejich spojovacích dveří (min. 40 m, při křížového větrání až dvojnásobek). – viz k tomu bod 2.

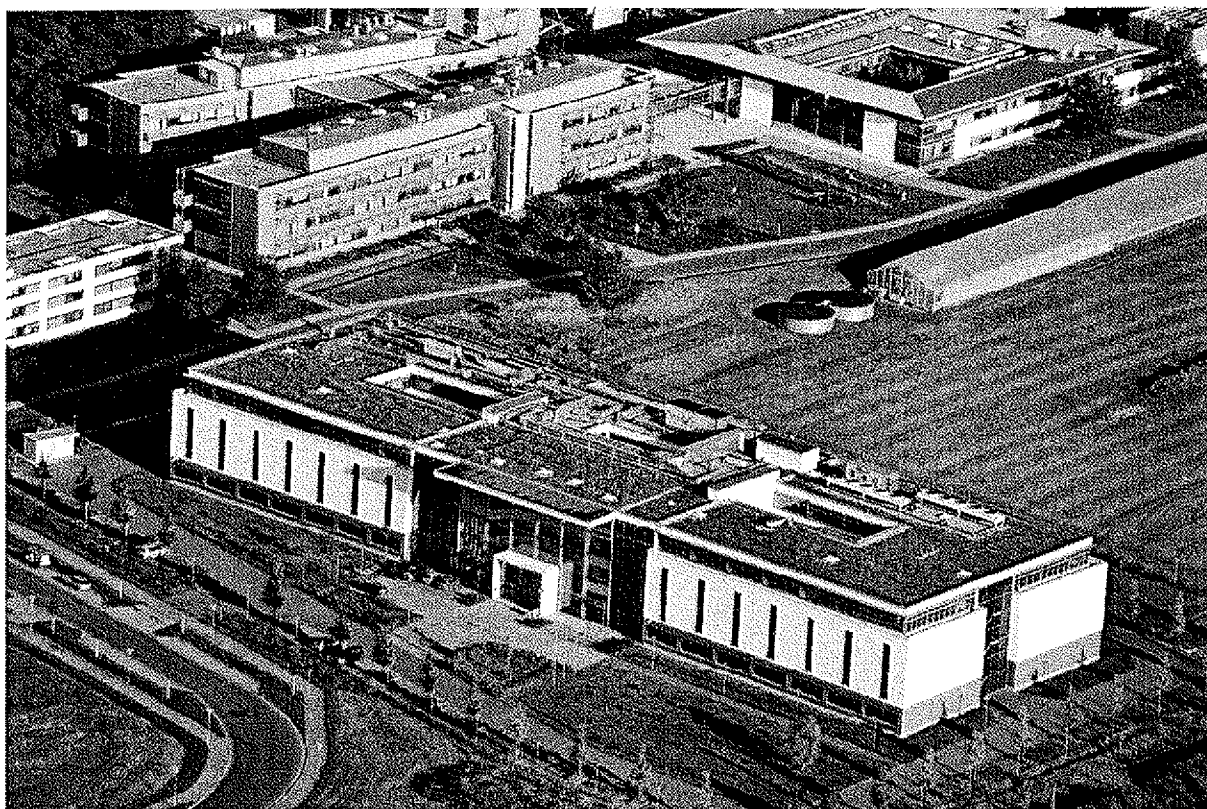
Vlastní energetické zdroje budova nemá, protože to neumožňoval způsob přestavby původního objektu, pokud by to ale bylo možné, jejich maximální využití je doporučováno, solární panely a ohřívání vody určitě, stejně jako rekuperace odváděného tepla.

5. Bezpečnost a požární ochrana, evidence osob

S možností vzniku požáru v depotech prakticky nepočítají (podobně jako v LHA Berlin) a německý standard DIN jim umožňuje obejít se bez centrálně řízeného hasebního systému. Zásadním opatřením bylo rozdělení původně na každém podlaží jednoho cca 1200 m² velkého sálu na 4 požární úseky (depoty) po cca 300-500 m²; a to možností uzavřít jejich spojovací protipožární dveře v případě požárního poplachu (viz výše bod 3).

Signalizace požáru využívá čidla na kouř, veškeré elektrické rozvody v depotních sálech jsou vedeny v nehořlavých trubkách povrchově, vypínače se ovšem vyskytují ve větším množství na sloupech u hlavních uliček pro manuální rozsvícení nad konkrétním regálem. Osvětlení hlavních uliček je bezkontaktní na pohybová čidla, zvenčí lze všechny světla zhasnout venkovním vypínačem.

V sálech i na chodbách jsou rozmístěny vodní ruční hasicí přístroje, na přístupových komunikacích v každém patře z obou stran se nalézají vývody sluchovodů s koncovými hadicemi, předpokládá se ale, že je budou ovládat sami hasiči.



Angaben zum Gebäude des Brandenburgischen Landeshauptarchiv, Am Mühlenberg 3, 14476 Potsdam OT Golm

- 4 Vollgeschosse mit ca. 14.000 qm Nutzfläche
- bietet **Reserveflächen** zur Übernahme von künftigem Archivgut in den nächsten 15 Jahren
- **sieben Magazinbereiche** mit einer **Lagerkapazität** von rd. 69.000 lfm Archiv- und Bibliotheksgut, zzgl. Flächen für die Lagerung von ca. 300.000 Karten
- kompakte **Rollregalanlage** mit knapp 93 km Fachböden
- zahlreiche technische Anlagen zum sicheren Betrieb des Gebäudes, die über eine **komplexe Gebäudeleittechnik** kontrolliert und gesteuert werden
- eine für Archive innovative **Behälterförderanlage** mit 13 Stationen ermöglicht den gesicherten Transport von Akten und Unterlagen über vier Etagen und verbindet alle Magazinbereiche in dem 120 m langen Gebäude mit dem Lesesaal im Eingangsbereich und der Anlieferungszone auf der Rückseite des Hauses.

Lesesaal

- bietet Platz für 25 Archivbesucher sowie auf zwei Galerien weitere 12 Plätze für die Nutzer der Bibliothek
- wurde nach Plänen des Potsdamer Büros Gutheil Kuhn Architekten im gestalterisch imposanten Eingangsbereich des Gebäudes eingerichtet, der sich über die gesamte Gebäudehöhe von über 14 m erstreckt
- dafür wurde das Foyer mit seiner nach Süden ausgerichteten Glasfassade klimatisiert, im Innern vollflächig akustisch gedämmt und von außen mit einer Sonnenschutz-Anlage versehen, welche die Aussicht auf den Wissenschaftspark aber weiterhin ermöglicht und deren Aufdruck ARCHIV das Gebäude und seine Funktion für Besucher schon vom Bahnhof Golm aus gut erkennbar macht

Alle Arbeitsbereiche jetzt an einem Standort

Brandenburgisches Landeshauptarchiv Potsdam



Archivlösung auf Zukunft.

Die bisher in zwei Standorten in Potsdam-Bornim und Potsdam-Golm untergebrachten Arbeitsbereiche wurden jetzt unter einem Dach vereint. Deshalb kam im April 2008 erstmals ein ehemaliges Forschungs- und Produktionsgebäude im Wissenschaftspark Potsdam-Golm in den Fokus, in dem um die Jahreswende 2008/2009 eine der Produktionshallen im Erdgeschoss als Außendepot für das Landeshauptarchiv umgebaut wurde. Die kompakte Ausstattung der Magazinflächen erfolgte nach Plänen der Werksvertretung Regal Consult und Handel GmbH mit Roll- und Standregalen sowie Archivierungsschränken der mauser einrichtungssysteme GmbH & Co. KG, die auch für eine großräumige Regalanlage auf einer viergeschossigen, freitragenden Bühne verantwortlich zeichnete.

Archivmöbel aus Stahl.

Eine Investition über Jahrzehnte hinaus.

Historie und Bauplanung

Seit seiner Gründung 1949 war das Brandenburgische Landeshauptarchiv in der Orangerie des Schlossparks Sanssouci in Potsdam untergebracht. Nach der Fertigstellung eines neuen Magazingebäudes am 2. Standort „Zum Windmühlenberg“ in Potsdam-Bornim im Frühjahr 2003 wurden die Archivbestände aus der Orangerie zum neuen Hauptstandort nach Bornim verlagert.

Die bauliche Umsetzung des geplanten 2. Bauabschnitts in Bornim nach einem 2006 durchgeführten Architekturwettbewerb wurde vom Land jedoch verschoben. Deshalb kam im April 2008 erstmals ein ehemaliges Forschungs- und Produktionsgebäude im Wissenschaftspark Potsdam-Golm in den Fokus, in dem um die Jahreswende eine der Produktionshallen im Erdgeschoss als Außendepot für das Landeshauptarchiv umgebaut wurde.

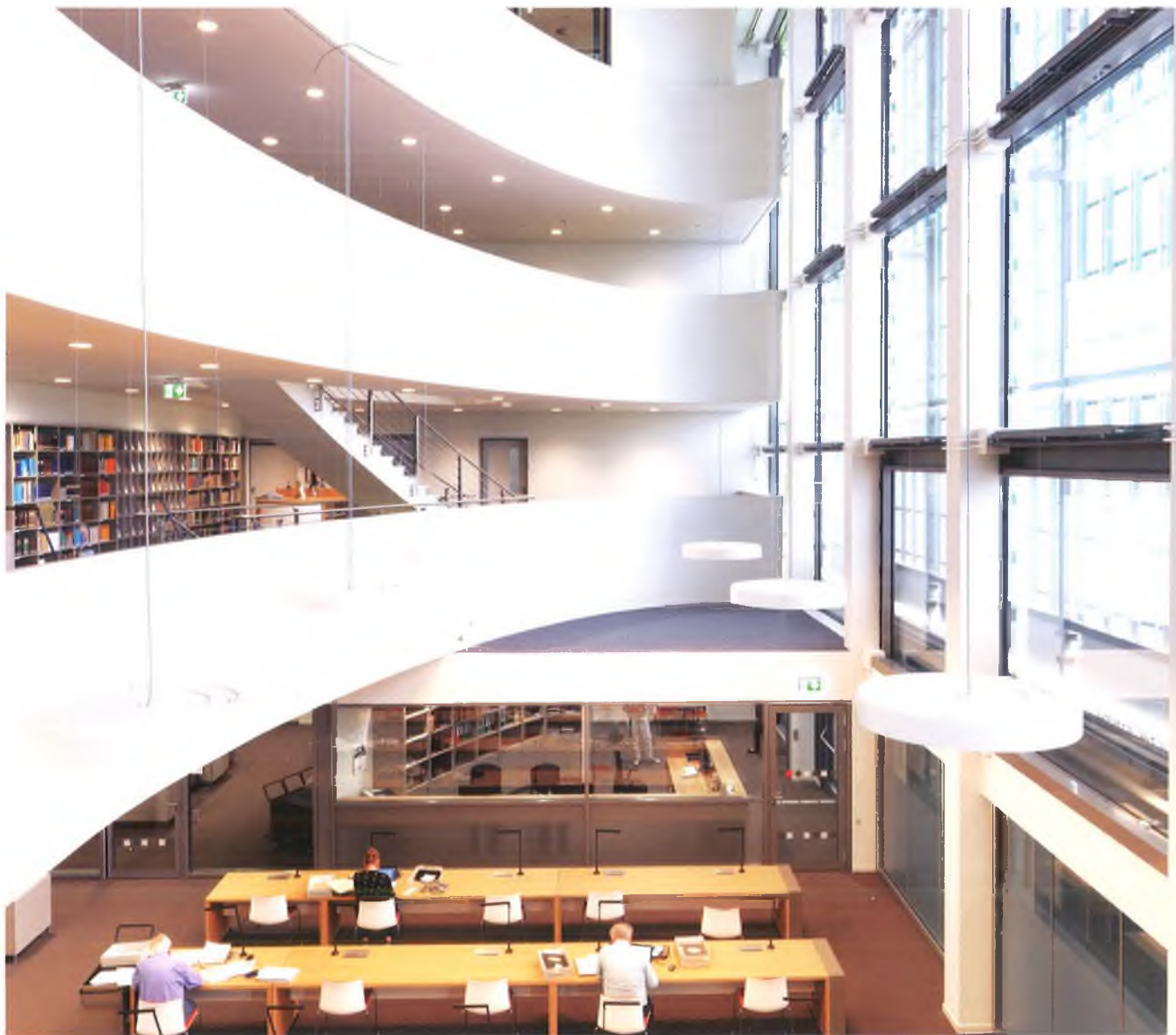
Wegen der ungünstigen Aufteilung der Arbeitsbereiche des Archivs auf drei Standorte (Orangerie im Schlosspark Sanssouci, Potsdam-Bornim und -Golm) wurden der Standort Golm 2009 weiter ausgebaut und die Orangerie 2010 aufgegeben. Ab Sommer 2011 konkretisierten sich die Planungen, den Hauptsitz des Landeshauptarchivs komplett in den infrastrukturell gut erschlossenen Wissenschaftspark Potsdam-Golm zu verlagern.

Grundlage war ein vom Ministerium für Wissenschaft, Forschung und Kultur des Landes Brandenburg im August 2011 genehmigter Raumbedarfsplan. Nach der Erarbeitung des technischen Raumbuches im Frühjahr 2012 brachte eine Wirtschaftlichkeitsberechnung des Brandenburgischen Landesbetriebs für Liegenschaften und Bau (BLB) die Entscheidung für den Umbau durch den Eigentümer Prof. Dr. Plattner mit anschließender Anmietung durch den BLB.

2012 begannen die Planungen für die komplexe Umgestaltung des Golmer Gebäudes. Nach Erteilung der Baugenehmigung erfolgte ab Dezember 2013 der Umbau bei laufendem Betrieb.



Durch eine viergeschossige, freitragende Stahlbaubühne, für die rund 200 t Stahl verbaut wurden, konnten große Bereiche des Gebäuderaums optimal für das Aktenmagazin genutzt werden.



Der Eingangs- und Besucherbereich mit Lesesaal, Freihandbibliotheken sowie Konferenz- und Ausstellungsflächen.

Umbau zu Archiv mit klarer Informationsarchitektur

Das Gebäude „Am Mühlenberg 3“ im Wissenschaftspark Potsdam-Golm war 2006/2007 als „Innovationszentrum mit forschungsnaher Produktion“ errichtet worden. Es besteht aus 4 Vollgeschossen und einem Untergeschoss im mittleren Bau- teil. Die Umgestaltung und der Umbau zu einem Archiv mit einer klaren Informationsarchitektur erforderte eine ausgeklü- gelte Planung sowie erhebliche Investitionen des Bauherrn in Brandschutz, Sicherheitstechnik, Klimastabilität und Statik.

Gebäudeumbau

Planungszeit:

4 Jahre, inkl. Vorplanung

Ausführungszeit:

November 2013 bis August 2015

Besucher willkommen

Das signalisiert schon der gestalterisch imposante Eingangs- bereich, ein großer, offener, über 14 Meter hoher Raum mit drei asymmetrisch geschwungenen Galerien. Nach Plänen des Potsdamer Büros Gutheil Kuhn Architekten wurde hier als Mittelpunkt des Archivs der neue Lesesaal mit 25 Arbeits- plätzen und angrenzenden Besucherräumen eingerichtet. In den darüber liegenden Galerien im 1. und 2. OG stehen große Freihandbibliotheken für die Öffentlichkeit zur Verfügung. Die Galerie im 3. OG bietet rund 400 m² multifunktional nutzbare Flächen für Konferenzen, Veranstaltungen und Ausstellungen.

Magazinbereiche als Herzstück im Landeshauptarchiv

Das neue Gebäude des Landeshauptarchivs verfügt in 7 Magazinbereichen über eine Lagerkapazität für rund 70.000 lfd. Meter Archiv- und Bibliotheksgut. Hinzu kommen mehrere Sondermagazine für die Lagerung von ca. 300.000 Karten und Plänen, Pergamenturkunden, Mikrofilmen und Fotos. Die kompakte Ausstattung der Magazine erfolgte nach Planungen der Werksvertretung Regal Consult und Handel GmbH mit Roll- und Standregalen sowie Archivierungsschränken der mauser einrichtungssysteme GmbH & Co. KG.

Reserveflächen bereits heute eingeplant

Insgesamt steht im Gebäude eine Nutzfläche von 13.857 qm zur Verfügung, was ein Flächendefizit von >2.800 qm Nutzfläche gegenüber dem genehmigten Raumbedarfsplan (16.662 m²) bedeutete. Der Einbau einer viergeschossigen, freitragenden Regalanlage im mittleren Bauteil führte dazu, dass das Landeshauptarchiv dennoch alle seine Bestände in dem Gebäude unterbringen konnte und zusätzlich noch Reserveflächen für 10 bis 15 Jahre zur Verfügung hat.

Archiveinrichtungen

- 4-geschossige Stahlbaubühne
- Manuell verfahrbare Rollregale bis 10 m Achslänge
- Sonderformatschränke für übergroße Pläne
- Planschränke DIN A0
- Fahrbare Kartenschranksysteme
- Fotoarchiv eingebaut in einer Kühlzelle

Montagezeit

4-geschossige Stahlbaubühne:	4 Wochen
3,6 km Schienenverlegung für Rollregale:	6 Wochen
Regalmontage:	16 Wochen

Archivkapazität

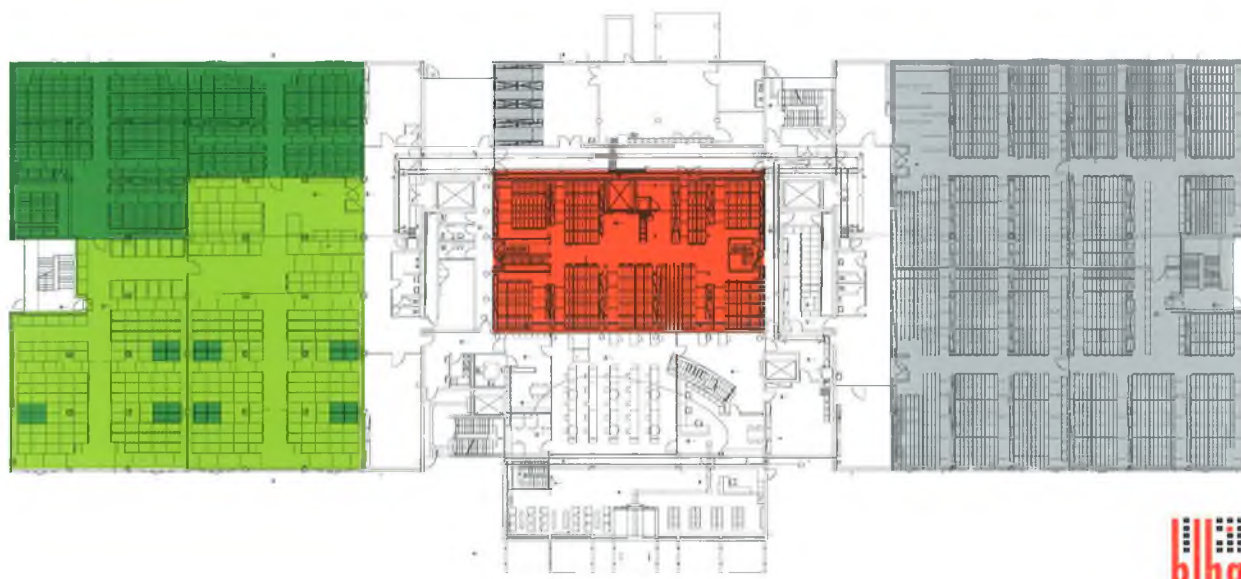
Ablagefläche für Archivkartons u. Ordner:	ca. 90,0 km
Ablagefläche für Bücher:	ca. 6,6 km
Ablagefläche für Karten und Pläne:	ca. 4.600 Schubladen DIN A0

Die Ebenen der Stahlbaubühne wurden überwiegend mit Rollregalen System 409 ausgestattet, was gegenüber konventionellen Regalen einen um nahezu 100 % besseren Flächengewinn bedeutet.



Grundriss

Der Grundriss verdeutlicht die Gebäudegröße und -aufteilung. Farblich markiert sind die Magazinbereiche sowie die zentrale viergeschossige Stahlbaubühne mit dem Aktenmagazin.



Fazit

In dem neuen Gebäude im Wissenschaftspark Potsdam-Golm ist das Brandenburgische Landeshauptarchiv erstmals in seiner 65-jährigen Geschichte mit allen seinen Arbeitsbereichen an einem Standort vereint. Es bietet Forschung und Öffentlichkeit attraktive und infrastrukturell gut erreichbare Nutzungsmöglichkeiten und gewährleistet für die Unterbringung der historischen Archivbestände eine fachgerechte Aufbewahrung und Sicherung.

Die Zusammenarbeit mit einem privaten Bauherrn hat dabei viele Gestaltungsmöglichkeiten für die Anpassung des Bestandsgebäudes an die Anforderungen und Arbeitsabläufe des Archivs eröffnet. Für den Besucherbereich boten sich die Chancen

einer attraktiven und einladenden Gestaltung. Die Magazinbereiche wurden mit neuester Technik für sichere, übersichtliche und platzsparende Archivierung mit schnellem Zugriff ausgestattet.

Schon heute lässt sich sagen, das Konzept bewährt sich. Seit Neueröffnung im März 2016 erlebt der Lesesaal einen enorm gestiegenen Besucherzuspruch. Der Magazindienst hat am neuen Standort täglich über 500 Aktenbewegungen zu bewältigen. Der Benutzungsdienst, abber auch die viel präsentere Bibliothek sehen sich einem stark gewachsenen Nutzungs- und Beratungsaufkommen gegenüber. Ein erfreuliches Ergebnis, das dieses Projekt zu einem Maßstab für vergleichbare Aufgabenstellungen macht.

Mehr Infos finden Sie im Internet:



mauser einrichtungssysteme
GmbH & Co. KG
Nordring 25
34497 Korbach

phone +49 [0] 5631 562 - 0
fax +49 [0] 5631 56 - 700
info@mauser-archive.de
www.mauser-moebel.de

mauser
einrichtungssysteme
ist ein Unternehmen der
VAUTH-SAGEL Gruppe

Vom Innovationszentrum zur Informationsarchitektur. Das neue Gebäude des Branden- burgischen Landeshauptarchivs im Wissenschaftspark Potsdam-Golm

Von Mario Glauert*

Bauplanung

Seit seiner Gründung 1949 war das Brandenburgische Landeshauptarchiv im Ostflügel des Orangerie-Gebäudes im Schlosspark von Potsdam-Sanssouci untergebracht. Ab 1992 erfolgte schrittweise der Aufbau eines zweiten Standortes „Zum Windmühlenberg“ in Potsdam-Bornim. Nach der Fertigstellung eines neuen Magazineingebäudes im Frühjahr 2003 wurden die Archivbestände aus der Orangerie zum neuen Hauptstandort nach Bornim verlagert. In der Orangerie verblieben unter anderen Werkstätten, die Bibliothek, die Landesfachstelle für Archive und öffentliche Bibliotheken und Teile der Verwaltung.

Für den ursprünglich am Standort Potsdam-Bornim geplanten 2. Bauabschnitt wurde 2006 ein Architekturwettbewerb durchgeführt, aus dem ein Entwurf des Büros Bernhard Winking und Martin Froh (Hamburg/Berlin) als Sieger hervorging. Die bauliche Umsetzung wurde vom Land jedoch verschoben, da anderen Bauprojekten Vorrang eingeräumt wurde.

Im April 2008 kam erstmals das Forschungs- und Produktionsgebäude der Uwe Braun GmbH im Wissenschaftspark Potsdam-Golm in den Blick, das aufgrund der Insolvenz der Firma nach einer neuen Nutzung

* Vortrag auf der Feier zur Einweihung des neuen Gebäudes des Brandenburgischen Landeshauptarchivs in Potsdam-Golm am 7. April 2016.



suchte. Innerhalb von nur drei Monaten konnte dort um die Jahreswende 2008/09 eine der Produktionshallen im Erdgeschoss (Bauteil 1) durch den zwischenzeitlichen Eigentümer, die HC Berlin Pharma AG, als Außendepot für das Landeshauptarchiv umgebaut werden.¹

Wegen der ungünstigen Aufteilung der Arbeitsbereiche auf drei Standorte (Orangerie im Schlosspark von Sanssouci, Potsdam-Bornim und Potsdam-Golm) bemühte sich das Archiv parallel aber auch um weitere Mietflächen im Golmer Gebäude. Ab Spätherbst 2009 erfolgte der Umbau von Räumen im 2. Obergeschoss für die Werkstätten des Archivs (Restaurierung, Bildstelle und Sicherungsverfilmungsstelle), die Landesfachstelle und einzelne Mitarbeiterbüros, so dass der traditionelle Standort in der Orangerie, der baulich keine Perspektive bot, im Sommer 2010 endgültig aufgegeben werden konnte.² Die Bibliotheksbestände zogen an den Standort Potsdam-Bornim um, wo um die Jahreswende 2010/11 auch der bis dahin nur provisorisch eingerichtete Lesesaal durch das Potsdamer Büro Gutheil Kuhn Architekten zu einem attraktiven Nutzungsbereich umgestaltet werden konnte.

Ab Sommer 2011 konkretisierten sich die Planungen, den Hauptsitz des Landeshauptarchivs in den Wissenschaftspark Potsdam-Golm zu verlagern, der Institute der Universität Potsdam, der Fraunhofer- und der Max-Planck-Gesellschaft versammelt und damit infrastrukturell und verkehrstechnisch weit besser erschlossen ist als der alte Archivstandort auf dem abgelegenen Windmühlenberg in Bornim, eine ehemalige Liegenschaft des Ministeriums für Staatssicherheit inmitten des Potsdamer Katharinenholzes.

1 Vgl. auch Mario Glauert: Neues Außenmagazin für das Brandenburgische Landeshauptarchiv im Wissenschaftspark von Potsdam-Golm. In: Brandenburgische Archive 26 (2009), S. 49.

2 Vgl. auch Mario Glauert: Abschied nach 60 Jahren – Das Brandenburgische Landeshauptarchiv verlässt die Orangerie. In: Brandenburgische Archive 28 (2011), S. 86.



Abb. 1 und 2: Später Magazin und Lesesaal: Produktionshalle und Foyer des Gebäudes der Uwe Braun GmbH (April 2008).



Abb. 3: Forschungs- und Produktionsgebäude der Uwe Braun GmbH im Wissenschaftspark Potsdam-Golm (Februar 2013).

Grundlage war ein vom Ministerium für Wissenschaft, Forschung und Kultur des Landes Brandenburg im August 2011 genehmigter Raumbedarfsplan für das Archiv, der bereits den Personlrückgang bis 2015 berücksichtigte. Nach der Erarbeitung eines technischen Raumbuches im Frühjahr 2012 brachte eine Wirtschaftlichkeitsberechnung des Brandenburgischen Landesbetriebs für Liegenschaften und Bau (BLB) im Auftrag des Finanzministeriums, welche die Kosten eines Neubaus am Standort Bornim mit einer Anmietung des Golmer Gebäudes verglich, die Entscheidung für den Umbau durch den Eigentümer, den SAP-Mitbegründer und engagierten Potsdamer Mäzen Prof. Dr. Hasso Plattner, und die anschließende vollständige Anmietung durch den BLB.

Parallel zur Unterzeichnung eines entsprechenden Mietvertrages begannen im Laufe des Jahres 2012 die konkreten Planungen für die komplexe Umgestaltung des Golmer Gebäudes zwischen dem Landeshauptarchiv und der vom Eigentümer mit der Planung und Projektsteuerung beauftragten Projektplanung und Baumanagement GmbH (P&B) in Teltow. Nach Erteilung der Baugenehmigung Ende November 2013 erfolgte ab Dezember 2013 der Umbau des Gebäudes bei laufendem Betrieb, was mehrere interne Zwischenumzüge erforderte und erhebliche Belastungen für die Beschäftigten vor Ort mit sich brachte, deren Arbeitsalltag über zwei Jahre hinweg durch Lärmbelastungen, Baustaub, Stromausfälle, Wasserabschaltungen, Fehlalarme und Havarien geprägt war.

Umzugsvorbereitung und Umzug

Teile der in den Landeshaushalten 2013 – 2015 eingestellten Mittel für Mieten, Umzüge und Ausstattung konnte das Landeshauptarchiv für umzugsvorbereitende Arbeiten, insbesondere zur Reinigung und Verpackung seiner Bestände nutzen. Alle rund 60.000 Grundbücher sowie alle 120.000 Bände der Dienstbibliothek wurden durch Zusatzkräfte mit Spezialsaugern gereinigt. Darüber hinaus wurden mehr als 5.000 historische Bibliotheksbände und über

4.300 Grundbücher und Großformate konservatorisch begutachtet, für eine optimal angepasste Verpackung digital vermessen und in individuell angefertigte, alterungsbeständige Schubser und Schutzkartons verpackt.



Abb. 4: Verpackungen von Überformaten: Umzugsvorbereitungen am alten Standort Potsdam-Bornim.

Für 1.600 lfm besonders stark verschmutzter Grundakten, die nach einem externen Gutachten ein erhöhtes Schimmelrisiko aufwiesen, konnte ein umfangreicher Auftrag zur konservatorischen Reinigung an das Zentrum für Bucherhaltung (Leipzig) vergeben werden. Knapp 15.000 Fotografien, Dias und Fotoalben konnten mit Unterstützung von beauftragten Fotorestauratorinnen konservatorisch gesichtet und neu verpackt werden. Dank umfangreicher Sondermittel für Verpackungsmaterialien und mit Hilfe von bis zu fünf zusätzlich befristet eingestellten Magazinkräften konnten bis zum Beginn des Umzugs im Sommer 2015 alle bis dahin unverpackten Archivalien ihren Weg in die neuen Magazine in alterungsbeständigen Kartons und Mappen antreten.

Der Bezug des neuen Gebäudes in Golm durch die Beschäftigten und Bestände des Landeshauptarchivs

erfolgte von September 2015 bis Januar 2016 parallel zur Behebung von Restleistungen und Mängeln. Der alte Standort Zum Windmühlenberg in Potsdam-Bornim konnte Ende Februar vollständig geräumt dem BLB übergeben werden.

Das neue Gebäude: Herausforderungen der Planung

Das Gebäude Am Mühlenberg 3 im Wissenschaftspark Potsdam-Golm war 2006/07 durch die Uwe Braun GmbH als, wie es auf dem Bauschild hieß, „Innovationszentrum mit forschungsnaher Produktion“ errichtet worden und sollte nun zu einem Archiv, einer Informationsarchitektur, umgestaltet werden.

Das Gebäude besteht aus vier Vollgeschossen und einem Untergeschoss (nur unter dem mittleren Bauteil) und untergliedert sich in drei Bauteile. Für das Landeshauptarchiv steht in dem Bau aber nur eine Nutzfläche von 13.857 qm (bei einer Nettogrundfläche von 16.632,34 qm) zur Verfügung, was für die Planung ein Flächendefizit von über 2.800 qm Nutzfläche gegenüber dem 2011 genehmigten Raumbedarfsplan (16.662 m²) bedeutete. Eine weitere Fläche im 3. Obergeschoss (Bauteil 1) von ca. 1.200 qm, die bis zum 30.03.2024 noch die Universität Potsdam nutzt, wird dem Landeshauptarchiv perspektivisch aber als mögliche Erweiterung zur Verfügung stehen.

Für das von einem privaten Bauherrn umgestaltete Gebäude ergab sich eine besondere Planungssituation,



Abb. 5: Kompromisse der Adaption: Abwasserleitung im neuen Magazin.

welche zumeist direkte Absprachen zwischen Nutzer und Planungsbüros über die gesamte Planungs- und Bauphase hinweg erlaubte. Dadurch boten sich außergewöhnliche Gestaltungs- und Entscheidungsspielräume zur Umsetzung der archivfachlichen Anforderungen, vom Flächenkonzept bis hin zur technischen Gestaltung einzelner Räume und Funktionsbereiche. Da es sich um ein privates Bauprojekt handelte, konnten zudem Fristen und Termine deutlich flexibler gehandhabt werden, was von allen am Umbau beteiligten Planern und Firmen, aber auch vom Baubeauftragten des Archivs eine hohe Flexibilität und Spontanität erforderte. Die oft parallel zum Bau stattfindende Planung ging mit etlichen, oft kurzfristig erforderlichen Prüftätigkeiten und schnellen Entscheidungen einher, da jede Steckdose, jede Leuchte und jeder Knauf der 407 Türen im Haus vom Nutzer freigegeben werden musste.

Die Auswahl des Golmer Gebäudes, das nicht als Archivzweckbau geplant war, bedingte erhebliche Investitionen des Bauherrn in Brandschutz, Sicherheitstechnik, Klimastabilität und Statik. Zugleich konnten viele dieser archivfachlichen Anforderungen aber nicht baulich umgesetzt werden, sondern nur mittels einer wartungsintensiven und langfristig mit hohen Betriebskosten verbundenen technischen Ausstattung. Zu diesen Kompromissen zählen beispielsweise die zahlreichen raumlufttechnischen Anlagen, die eine Vollklimatisierung aller Magazine und des Lesesaalbereichs gewährleisten, vorhandene wasserführende Leitungen und Dachentwässerungen in den Magazinen, die den Einsatz von Leckagemeldern erfordern, oder auch großflächige Entrauchungs-, Sonnenschutz- und Verschattungsanlagen. Die technischen Anlagen, zu denen neben der Elektrotechnik, Beleuchtung und IT auch die zahlreichen Lüftungs-, Heizungs- und Klimaanlage sowie die Brandmeldeanlage (BMA), Einbruchmeldeanlage (EMA) sowie Zutrittskontroll- und Schließsysteme gehören, werden über eine komplexe Gebäudeleittechnik gemeinsam von Eigentümer, Mieter und Nutzer kontrolliert und gesteuert.

Am Ende konnten dank der immer kompromissbereiten und wirtschaftlich-lösungsorientierten Zusammenarbeit mit Projektsteuerung, Bauleitung und Fachplanern nicht nur die meisten archivfachlichen Anforderungen umgesetzt werden. Durch die Zusammenarbeit mit einem privaten Bauherrn konnte insgesamt eine auch qualitativ hochwertige Ausstattung sämtlicher Arbeitsbereiche erreicht werden.

Gestaltung und Ausstattung des neuen Gebäudes

Besucherbereich

Der Mittelpunkt des Archivs, der neue Lesesaal mit seinen 25 Arbeitsplätzen und angrenzenden Besucher-



Abb. 6 und 7: Der neue Lesesaal mit Blick auf die Bibliotheksgalerien.

räumen (u. a. Gruppenarbeitsraum, Mikrofilmnutzung, Aktenausgabe, Kartennutzung, Rechercheplätze) wurde nach Plänen des Potsdamer Büros Gutheil Kuhn Architekten im gestalterisch imposanten Eingangsbereich des Gebäudes eingerichtet: Ein großer, offener Raum über die gesamte Gebäudehöhe von über 14 m mit drei asymmetrisch geschwungenen Galerien.

Für die Adaption dieses beeindruckenden Raumes galt es allerdings, eine ganze Reihe von akustischen und klimatischen Problemen zu lösen: Die kathedralenhafte Nachhallzeit von über drei Sekunden musste durch großflächige Schallschutzmaßnahmen auf rund eine Sekunde reduziert werden. Zudem sorgte die gebäudehohe Glasfassade durch ihre fast perfekte Südausrichtung für eine erhebliche Aufheizung des Foyers, nicht nur im Sommer.

Gleichzeitig gewährte die Glasfassade aber auch einen Einblick in das Gebäude und öffnete das Archiv nach außen. Beides sollte bewusst erhalten werden. Eine

auf einem Anbau errichtete Sonnenschutz-Anlage mit gelochten Lamellen, die schrittweise dem Sonnenstand folgen, ermöglicht weiterhin beides: Ein- und Ausblicke. Der mit großen, roten Buchstaben angebrachte Aufdruck ARCHIV macht das Gebäude und seine Funktion für Besucher zudem schon vom 500 m entfernten Regionalbahnhof Potsdam-Golm aus gut erkennbar und ist schnell zum prominenten Erkennungszeichen des Landeshauptarchivs geworden.



Abb. 8: Weithin sichtbar: Das ARCHIV im Wissenschaftspark Potsdam-Golm.

Die beiden Galerien im ersten und zweiten Obergeschoss des Foyers boten die Chance, erstmals eine große Freihandbibliothek einzurichten. Dort stehen nun an zwölf Arbeitsplätzen und zusätzlichen Lounge-Bereichen weit über 6.000 Nachschlagewerke, Handliteratur, Zeitschriften und andere Bände aus dem wertvollen, aber bislang viel zu versteckten Bibliotheksbestand für die Öffentlichkeit zur Verfügung, die ohne förmlichen Antrag auch unabhängig von der Archivalienbenutzung frei zugänglich sind, – gesichert durch neu eingeführte RFID-Technik.



Abb. 9: Ohne Anmeldung zugänglich: Freihandbibliothek auf den Galerien oberhalb des Lesesaals.

Die Galerie im dritten Obergeschoss oberhalb des Lesesaals wurde aufwendig verglast und mit hochwertiger Ausstellungs- und Veranstaltungstechnik versehen. Dort stehen für Konferenzen mit bis zu 150 Teilnehmern, Veranstaltungen, Besprechungen und Ausstellungen insgesamt rund 400 qm multifunktional kombinierbarer Flächen zur Verfügung.



Abb. 10: Platz für Ausstellungen und Tagungen: Veranstaltungsbereich des Landeshauptarchivs im 3. Obergeschoss.

Der Außenbereich bietet neben dem neu gestalteten Zugangsbereich mit Sitzflächen um das Gebäude verteilt knapp 180 Stellplätze, die auch potentielle Flächen für Magazinerverweiterungen frei halten. Ein neu errichteter Anbau vor dem Gebäude beherbergt einen Empfangsbereich, Garderoben, Toiletten und Aufenthaltsbereiche für die Besucher. Der gesamte öffentliche Bereich wurde zudem konsequent barrierefrei umgestaltet und wird mit W-LAN Zugängen versehen.

Magazine

Das neue Gebäude des Landeshauptarchivs verfügt in seinen sieben Magazinbereichen über Lagerkapazitäten für rund 70.000 laufende Meter Archiv- und Bibliotheksgut. Hinzu kommen mehrere Sondermagazine, etwa für die Lagerung von ca. 300.000 Karten und Plänen, für Pergamenturkunden oder für Filme und Fotos, für die im Untergeschoss zudem eine Kühlkammer eingebaut wurde. Die kompakte Ausstattung der Magazine erfolgte nach Planungen der Regal Consult und Handel GmbH mit Rollregalen der Firma Mauser bzw. Planschränken der Firma Kind.



Abb. 11: Blick ins Kartenmagazin des Landeshauptarchivs.

Die Magazine wurden vornehmlich in die ehemaligen Produktionshallen im Erdgeschoss sowie im ersten und zweiten Obergeschoss der beiden äußeren Bauteile eingerichtet. Dafür musste die Tragfähigkeit der Decken durch eine massive Stahlträgerkonstruktion von 500 auf über 1.000 kg/qm erhöht werden, um die „Last der Geschichte“, die hier eingelagert werden sollte, tragen zu können. Für die möglichst klimastabile und dadurch auch kostensparende Gestaltung der Magazine wurde eine bauphysikalische Klimasimulation in Auftrag gegeben, deren Ergebnisse insbesondere in den Wandaufbau und die Umgestaltung der zahlreichen Fenster einfluss.



Abb. 12: Last der Geschichte: Verstärkung der Stützen unter den neuen Magazinen.

Da von Seiten des Archivs von Anfang an der Verzicht auf eine wartungsintensive automatische Löschanlage in den Magazinen gefordert worden war, wurden die über 1.200 qm großen Produktionshallen in mehrere Brandabschnitte geteilt. Zudem wurde zur Gebäudemitte immer ein Zugangsbereich abgetrennt, der die erforderliche Steuerungs-, Transport- und Klimatechnik bis hin zu Sanitäreinrichtungen aufnehmen konnte.

Durch die Abtrennung von zwei weiteren Räumen jeweils am Ende der Flure entstanden darüber hinaus auf allen Magazinetafen insgesamt zwölf separate Räume für die Erschließung und technische Bearbeitung von Archivgut, das durch Staub, Schmutz oder sogar Schimmel belastet sein kann. Damit wurden auch verbindliche Vorgaben des Arbeits- und Gesundheitsschutzes umgesetzt.

Eine besondere brandschutztechnische Herausforderung bedeutete eine große Halle, die sich im Innern des mittleren Bauteils befindet und ursprünglich für ein Hochregallager vorgesehen war. In diese Halle wurde durch die Regal Consult und Handel GmbH eine viergeschossige, frei tragende Regalanlage eingeplant, die am Ende erheblich dazu beitrug, dass das Landeshauptarchiv tatsächlich alle seine Bestände in dem Gebäude unterbringen konnte und zusätzlich noch Reserveflächen für ca. 10 bis 15 Jahre zur Verfügung hat.

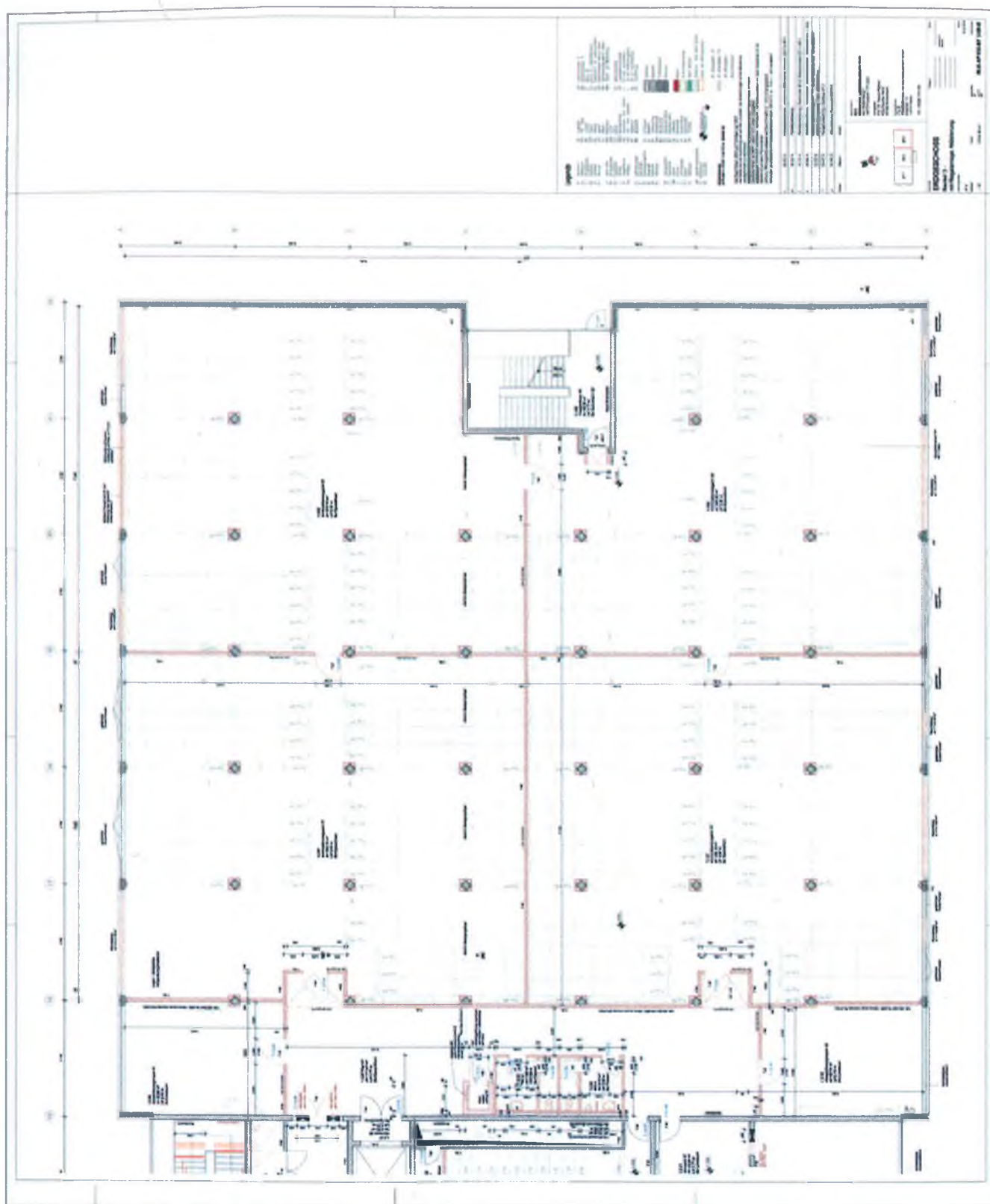


Abb. 13: Aufteilung der ehemaligen Produktionshallen: Die neuen Magazine des Landeshauptarchivs.



Abb. 14 und 15: Im Innern des Archivs: Viergeschossigen Regalanlage in der Innenhalle.

Für den sicheren und schnellen Transport des Archiv- und Bibliotheksgutes über die vier Gebäudeetagen sorgt eine Behälterförderanlage der Schweizer Firma Gilgen Logistics. Die Anlage mit 13 Stationen verbindet alle Magazine mit dem Lesesaal sowie mit der Anlieferungszone auf der Rückseite des Hauses, das insgesamt eine Länge von immerhin 120 m aufweist.



Abb. 16: Aktentransportanlage im Aktenübergaberaum.

Büros und Werkstätten

Die Büro- und Verwaltungsräume wurden vornehmlich im obersten Geschoss des Gebäudes konzentriert, von wo ein weiter Blick über den Wissenschaftspark und das Golmer Luch möglich ist. Die anfangs großzügig gestalteten Zimmer wurden dafür in 42 kleinere Büroräume eingeteilt, die durch separate Drucker-/Kopierräume, Lagerräume, Teeküchen und Sozialräume ergänzt werden. Dusch- und Umkleieräume befinden sich zudem im ersten Obergeschoss an den Magazinzugängen.



Abb. 17: Blick in den Nassarbeitsbereich der Restaurierungswerkstatt.



Abb. 18: Informationsarchitektur: Das neue Gebäude des Brandenburgischen Landesarchivs im Wissenschaftspark Potsdam-Golm.

Im zweiten Obergeschoss sind bereits seit 2010 die Werkstätten des Archivs untergebracht mit den Bereichen Restaurierung, Digitalisierung und Mikroverfilmung. Auch hier konnten durch den Umbau und eine Konzentration im mittleren Bauteil viele technische Arbeitsplätze und -möglichkeiten noch einmal angepasst und verbessert werden.

Fazit

In seinem neuen Gebäude im Wissenschaftspark Potsdam-Golm ist das BLHA

- erstmals in seiner 65-jährigen Geschichte mit allen seinen Arbeitsbereichen an einem Standort vereint,
- kann Forschung und Öffentlichkeit attraktive und infrastrukturell gut erreichbare Nutzungsmöglichkeiten bieten und
- für die Unterbringung seiner wertvollen historischen Archivbestände erstmals eine fachgerechte Aufbewahrung und Sicherung gewährleisten, die auch Reserveflächen für 10 – 15 Jahre vorhält.

Die Zusammenarbeit mit einem privaten Bauherrn hat dabei viele Gestaltungsmöglichkeiten für die Anpassung

des Bestandsgebäudes an die Anforderungen und Arbeitsabläufe des Archivs eröffnet. Besonders für den Besucherbereich boten sich Chancen für eine attraktive und einladende Gestaltung.

Der Lesesaal erlebt seit seiner Neueröffnung am 1. März 2016 einen enorm gestiegenen Besucherstrom und -zuspruch, so dass die vorhandenen Plätze trotz der erhöhten Kapazität bereits über mehrere Wochen ausgebucht sind. Der Magazindienst hat am neuen Standort mit Hilfe der Aktentransportanlage täglich über 500 Aktenbewegungen zu bewältigen. Der Benutzungsdienst, aber auch die viel präsentere Bibliothek sehen sich einem stark gewachsenen Nutzungs- und Beratungsaufkommen gegenüber. Diese erfreuliche Entwicklung in Zeiten des weiteren Personalabbaus zu gestalten, wird eine der zukünftigen Herausforderungen im neuen Gebäude des Brandenburgischen Landeshauptarchivs sein.

Kontakt

Prof. Dr. Mario Glauert
Brandenburgisches Landeshauptarchiv
Am Mühlenberg 3, 14476 Potsdam OT Golm
Mario.Glauert@blha.brandenburg.de
www.blha.de